

# 青岛市住房公积金贷款申请审批表

申请人基本情况	姓名		性别		证件号码	
	现居住地址				手机号码	
	工作单位				家庭电话	
	单位地址				单位电话	
	单位性质	<input type="checkbox"/> 国家机关 <input type="checkbox"/> 事业单位 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 城镇集体企业 <input type="checkbox"/> 外商投资企业 <input type="checkbox"/> 城镇私营企业 <input type="checkbox"/> 其他城镇企业 <input type="checkbox"/> 民办非企业单位 <input type="checkbox"/> 社会团体 <input type="checkbox"/> 其他				
申请人配偶基本情况	姓名		性别		证件号码	
	工作单位				手机号码	
	单位地址				单位电话	
	单位性质	<input type="checkbox"/> 国家机关 <input type="checkbox"/> 事业单位 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 城镇集体企业 <input type="checkbox"/> 外商投资企业 <input type="checkbox"/> 城镇私营企业 <input type="checkbox"/> 其他城镇企业 <input type="checkbox"/> 民办非企业单位 <input type="checkbox"/> 社会团体 <input type="checkbox"/> 其他				
购房情况	房屋坐落 (详细地址)					
	房屋单价	元/m <sup>2</sup>	建筑面积	m <sup>2</sup>	购房金额	元
	开发商单位名称 (二手房卖方姓名)				电话	
	房屋建成年代 (二手房贷款必填项)				担保方式	<input type="checkbox"/> 抵押 <input type="checkbox"/> 保证
	所购房屋类型	<input type="checkbox"/> 普通商品住房 <input type="checkbox"/> 再交易住房 <input type="checkbox"/> 限价商品房 <input type="checkbox"/> 经济适用房 <input type="checkbox"/> 集资建房 <input type="checkbox"/> 建造、翻建、大修住房 <input type="checkbox"/> 其他				
购房贷款信息	申请人自筹资金	元	自筹资金占购房金额比例	%		
	申请公积金贷款金额	万元	申请借款期限	年		
	贷款还款方式	<input type="checkbox"/> 等额本息 <input type="checkbox"/> 等额本金				
	组合贷款金额(银行部分) (组合贷款填写)	万元	组合贷款银行 (组合贷款填写)			

<p>申请人保证</p>	<p>1、本人同意以所购住房作抵押或以中心认可的其他方式担保。</p> <p>2、本人此前未在中国境内申请过住房公积金贷款，或已将申请的住房公积金贷款全部结清。</p> <p>3、本人若未按借款合同规定按期还款，则授权青岛市住房公积金管理中心从本人的住房公积金和住房补贴资金账户中扣收借款本金、违约金、赔偿金以及实现贷款债权、抵押权的费用（包括但不限于诉讼费、保全费、执行费、律师费、评估费、拍卖费等）。若上述财产不足以偿付应付债务，本人愿以工资、奖金等其他合法收入及个人财产继续承担还款义务。</p> <p>4、本人若在贷款申请批准后一个月内未到指定工作地点签订《住房公积金贷款抵押借款合同》以及合同签订后一周内未办理抵押（预抵押）登记申请手续，视为本人自动放弃本次申请，并承担发生的工本费。若本人要继续办理贷款，需重新办理申请手续。</p> <p>5、如果本人未在第4条规定的期限内签订《住房公积金贷款抵押借款合同》或者办理抵押（预抵押）登记手续，本人仍需继续办理贷款且经中心同意的，本次申请及本人所做的上述保证继续有效。</p> <p>6、贷款申请审批表内容如有不实，愿负一切责任。</p> <p><b>申请人在确认和正确理解上述保证条款后签名并按指印。</b></p> <p style="text-align: center;">申请人签字：_____年 月 日</p>		
<p>申请人配偶保证</p>	<p>1、本人同意申请人以公积金贷款方式购买_____住房，并以该处房产作为办理住房公积金贷款抵押担保或以中心认可的其他方式担保，由此产生的一切法律责任均由我们双方共同承担。</p> <p>2、本人此前未在中国境内申请过住房公积金贷款，或已将申请的住房公积金贷款全部结清。</p> <p>3、本人承诺为申请人办理住房公积金贷款提供不可撤销的连带保证。若申请人未按借款合同约定按期还款，本人愿承担还款义务，授权青岛市住房公积金管理中心从本人的住房公积金和住房补贴资金账户中扣收借款本金、违约金、赔偿金以及实现贷款债权、抵押权的费用（包括但不限于诉讼费、保全费、执行费、律师费、评估费、拍卖费等）。若上述财产不足以偿付应付债务，本人愿以工资、奖金等其他个人合法财产继续承担还款义务。</p> <p>4、贷款申请审批表内容如有不实，愿负一切责任。</p> <p><b>申请人配偶在确认和正确理解上述保证条款后签名并按指印。</b></p> <p style="text-align: center;">申请人配偶签字：_____年 月 日</p>		
<p><b>特别提示：申请人及配偶保证栏，请申请人及配偶到受理现场填写。</b></p>			
<p>初审意见</p>	<p>经审查，借款申请人符合公积金贷款条件。初审同意贷款人民币_____万元，贷款期限_____年。</p> <p style="text-align: center;">经办人签字：_____年 月 日</p>		
<p>审核意见</p>	<p>经审核，借款申请人可贷款_____万元，贷款期限_____年。</p> <p style="text-align: center;">审核人签字：_____年 月 日</p>	<p>审批意见</p>	<p style="text-align: center;">审批人签字：_____年 月 日</p>